



HZSSX00C81JF

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje

územní odbor Mělník

Bezručova 3341, 276 01 Mělník

Č. j.:	HSKL- 4074-2/2021 - ME	Adresát:
Datum:	8. 7. 2021	
Vyřizuje:	por. Ing. Adéla Škaldová (PO) por. Dana Laštůvková, DiS. (OOB)	Obec Malý Újezd Malý Újezd 95 277 31 Velky Borek
Tel.:	950 895 139 (PO) 950 895 136 (OOB)	
E-mail:	adela.skaldova@स्क.izscr.cz dana.lastuvkova@स्क.izscr.cz	
Počet stran:	3	
Počet příloh:	0	

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Obecní dům Vavříneč - přestavba objektu č.p. 9

Místo stavby:

Vavříneč 9, Malý Újezd

k. ú.: Jelenice u Mělníka, parc. č. 465/1, parc. č. st. 47/3, 148

Stavebník:

Obec Malý Újezd, IČO 00237043,

č. p. 95, Malý Újezd 27 731

Předložená dokumentace:

dokumentace pro vydání společného povolení

vypracoval: Ing. Petr Neradil, ČKAIT 1301312

ověřil: Ing. Petr Neradil, ČKAIT 1301312

datum: 12/2020

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (dále jen „HZS SČK“) obdržel dne 9. 6. 2021 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů k ní vydává následující koordinované závazné stanovisko dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

HZS SČK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci.

Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění:

HZS SČK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení včetně výkresové části:
název: *Obecní dům Vavříneč - přestavba objektu č.p. 9*
vypracoval: *Alena Bílková, ČKAIT 0008186*
ověřil: *Alena Bílková, ČKAIT 0008186*
datum: *05/2021, aktualizace 7/2021*

Popis stavby:

Jedná se o podsklepený objekt s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Objekt bude sloužit jako kulturní dům pro společenské události pro max. 150 osob, obchod s potravinami a v podkroví budou vestavěny 2 mezonetové byty.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS SČK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva

HZS SČK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů posoudil předloženou projektovou dokumentaci Obecní dům Vavříneč - přestavba objektu č.p. 9 a k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění:

HZS SČK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Zákona 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.
- Požárně bezpečnostní řešení (zpracovatel Alena Bílková, číslo ČKAIT 0008186, PBR z května 2021):
 - Jedná se o stavební úpravy objektu Obecního domu č. p. 9, ve Vavřínči, financované s využitím prostředků státního rozpočtu. Objekt, je v současnosti z části využíván jako obchod s potravinami. Hlavní sál je příležitostně využíván obcí ke schůzím, výstavám apod.
 - Cílem projektové dokumentace je přestavba Obecního domu na občanskou vybavenost typu kulturní dům, který bude obsahovat část pro společenské události, spolkovou

- a zájmovou činnost a část pro obchod s potravinami. Podkroví bude následně využito pro vestavbu dvou obecních nájemních bytů.
- Budova se nenachází v zóně havarijního plánování ani v záplavovém území ohroženém zvláštní povodní. V případě mimořádné události je prostor sálu, malého sálu, kluboven, WC a kuchyňského zázemí vhodný pro potřeby ochrany obyvatelstva.
 - Z posouzení předložené dokumentace pro Obecní dům Vavříneč - přestavba objektu č.p. 9 v rozsahu ustanovení § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, dospěl HZS SČK k závěru, že dokumentace pro Obecní dům Vavříneč - přestavba objektu č.p. 9 splňuje obsahové náležitosti.

Závěr

HZS SČK na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Upozornění:

Toto souhlasné koordinované závazné stanovisko neplatí pro umístění fotovoltaiky, která není v projektu řešena.

Poznámka:

Předložená dokumentace je připravena k osobnímu převzetí po dobu 30 kalendářních dnů na Oddělení stavební prevence HZS SČK ÚO Mělník, Bezručova 3341, Mělník a to vždy v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin.

plk. Ing. Jaroslav Gabriel
ředitel územního odboru Mělník
úřední osoba